

**İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI** 

**İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI  
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 Eylül 2021 Tarihinde  
Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait  
Faaliyet Raporu**

<b>ŞİRKETİN ÜNVANI</b>	<b>:</b>	<b>İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ</b>
<b>MERKEZİ</b>	<b>:</b>	<b>İstanbul</b>
<b>KURULUŞ TARİHİ</b>	<b>:</b>	<b>16/08/1995</b>
<b>FAALİYETİ</b>	<b>:</b>	<b>Sermaye piyasası araçları ile kıymetli madenlerden oluşan portföyün işletilmesi.</b>
<b>TİCARET SİCİL NO</b>	<b>:</b>	<b>367835</b>
<b>ADRESİ</b>	<b>:</b>	<b>Büyükdere Cad. İş Kuleleri Kule 1 Kat:5 Levent/İstanbul</b>
<b>TELEFON – FAKS</b>	<b>:</b>	<b>212/ 284 17 10 - 212/ 284 16 70</b>
<b>İNTERNET SİTESİ</b>	<b>:</b>	<b><a href="http://www.isyatort.com.tr">www.isyatort.com.tr</a></b>
<b>RAPORUN DÖNEMİ</b>	<b>:</b>	<b><u>01.01.2021 – 30.09.2021</u></b>
<b>ÇIKARILMIŞ SERMAYESİ</b>	<b>:</b>	<b>160.599.284 TL</b>
<b>KAYITLI SERMAYESİ</b>	<b>:</b>	<b>300.000.000 TL</b>

**Misyonumuz; Şirketimiz portföyünün mevzuat ve ana sözleşmeye uygun olarak, riskin dağıtılması ilkesi doğrultusunda etkin, tutarlı ve rasyonel bir şekilde profesyonelce yönetilmesi ve Kâr Payı Dağıtım Politikamız paralelinde pay sahiplerine yıllar itibariyle düzenli bir temettü gelirisinin sağlanmasıdır.**

**Vizyonumuz; Değişen piyasa şartları paralelinde yatırım stratejisini, riski de optimum düzeyde tutacak şekilde güncelleyerek pay sahiplerine düzenli kâr payı dağıtımını sağlamak ve bu çerçevede tercih edilen bir kolektif yatırım kuruluşu olmaktır.**

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

#### I. ORTAKLIK YAPISI

Şirketin ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır.

Ortaklar	Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
İş Yatırım Menkul Değerler AŞ	A	2.347.411	1,46
İş Yatırım Menkul Değerler AŞ	B	44.106.690	27,47
T.Sınai Kalkınma Bankası AŞ	B	9.346.475	5,82
Yatırım Finansman Menkul Değerler AŞ	A	1.185.072	0,73
Yatırım Finansman Menkul Değerler AŞ	B	632.039	0,40
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	A	592.536	0,37
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	B	870.929	0,54
Diğer	B	101.518.132	63,21
<b>Toplam</b>		<b>160.599.284</b>	<b>100,00</b>

Şirket sermayesi her biri 1 (bir) Kuruş nominal değerinde 16.059.928.400 adet hisseye ayrılmış olup, hisselerin 4.125.019 TL'si (A) Grubu, 156.474.265 TL'si (B) Grubu'dur. Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde (A) Grubu hisselerin her biri 1.000.000 (Birmilyon) adet oy hakkına, (B) Grubu hisselerinin her biri 1 (Bir) adet oy hakkına sahiptir.

#### II. YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulu üyeleri 23 Mart 2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında 31.03.2022 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiş olup, Şirketimizde icra görevleri bulunmamaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	Seçim Tarihi
Serkan Uğraş Kaygalak	: Başkan	23.03.2021
Kenan Ayvacı	: Başkan Vekili	23.03.2021
Volkan Kublay	: Üye	23.03.2021
Prof.Dr.Şule Işınsu Özmen	: Üye	23.03.2021
Bora Oruç	: Üye	23.03.2021

## **İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Yönetim Kurulu üyelerimizin özgeçmişleri ve yürüttükleri görevlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır ;

#### **SERKAN UĞRAŞ KAYGALAK BAŞKAN**

Orta Doğu Teknik Üniversitesi/ İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden 1997 yılında mezun olmuştur. Aynı yıl T. İş Bankası A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Stajyer Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Kaygalak, 2006'da Hazine Bölümü'nde Müdür Yardımcısı olarak görev yaptı. 2008 yılında Tarsus Şubesi'nde Müdür ve 2010 yılında da Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda bilgi sistemleri denetiminden sorumlu Başkan Yardımcısı olarak çalışan Kaygalak 2013 yılında Kartlı Ödeme Sistemleri Bölümü Müdürü olarak atanmıştır. 2018 yılında Harvard Business School'da Advanced Management Programını tamamlayan Kaygalak, 29.07.2020 tarihinde T. İş Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcılığına yükseltilmiştir. 17.11.2020 tarihinden itibaren de şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

#### **KENAN AYVACI BAŞKAN VEKİLİ**

Orta Doğu Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü'nden 1997 yılında mezun olan Kenan Ayvaci, 1998 yılında T. İş Bankası A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 2006 yılında T. İş Bankası A.Ş. Sermaye Piyasaları Bölümü'ne Müdür Yardımcısı, 2010 yılında Birim Müdürü, 2016 yılında da Bölüm Müdürü olarak atanmıştır. Galatasaray Üniversitesi'nde yüksek lisansını 2010 yılında tamamlayan Ayvaci, 12 Haziran 2019 tarihinden itibaren İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmekte olup, 23 Temmuz 2019 tarihinden itibaren de şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmaktadır.

#### **VOLKAN KUBLAY ÜYE**

Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İngilizce İktisat bölümünden mezun olan Kublay, 2000 yılında T. İş Bankası A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 2000 - 2008 yılları arasında görevini Müfettiş olarak sürdürmüş, 2008 yılında İştirakler Bölümüne Müdür Yardımcısı olarak atanmış, 2012 yılında da aynı bölümde Birim Müdürlüğüne yükselmiştir. 24.08.2012 tarihinden itibaren Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyesi olan Kublay'ın diğer bazı grup şirketlerinde yönetim kurulu üyeliği görevleri de bulunmaktadır.

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

#### **PROF.DR. ŞULE İŞINSU ÖZMEN** BAĞIMSIZ ÜYE

Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümünden 1981 yılında mezun olan Özmen, yüksek lisansını Orta Doğu Teknik Üniversitesi ile Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünde, doktorasını Marmara Üniversitesi Ekonometri Bölümünde tamamlamıştır. Özmen, 1981 - 1985 yılları arasında Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nde, 1985 – 1992 yılları arasında Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesinde araştırma görevlisi olarak çalışmış, akademik kariyerine Marmara Üniversite'sinde devam etmiştir. 2009 yılından bu yana İstanbul Bilgi Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde öğretim görevlisi olarak görev yapmaktadır. 22.03.2018 tarihinden itibaren Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

#### **BORA ORUÇ** BAĞIMSIZ ÜYE

Orta Doğu Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İktisat Bölümünden 1999 yılında mezun olan Oruç, çalışma hayatına aynı yıl Sermaye Piyasası Kurulu'nda Uzman Yardımcısı olarak başlamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu Piyasa Gözetim Dairesi ve Aracılık Faaliyetleri Dairesinde Uzman olarak görev yapan Oruç, işletme yüksek lisans programını (MBA) Cambridge Üniversitesi Judge Business School'da 2009 yılında tamamlamıştır. Oruç, Nisan 2014 – Kasım 2020 arası dönemde Sermaye Piyasası Kurulu'nda, halka açık şirketler, sermaye piyasası aracı ihraçları, yatırım kuruluşları, kurumsal yatırımcılar ve finansal altyapı kuruluşlarına ilişkin geliştirme, düzenleme, gözetim, ihraç ve kayda alma süreç ve faaliyetlerinden ve uluslararası finansal kuruluşlarla ilişkilerden sorumlu Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır. Ekim 2017 – Kasım 2020 döneminde G20 Finansal İstikrar Kurulu (Financial Stability Board) Düzenleyici İşbirliği Daimi Komitesi Üyeliği yapan Oruç, Eylül 2018 – Kasım 2020 döneminde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini de yürütmüştür. Bora Oruç halen OMG Capital Partners'da Yönetici Ortak, Eliptik Yazılım ve Ticaret A.Ş. ve Inveo Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmakta olup, 23.03.2021 tarihinden itibaren Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

#### **DÖNEM İÇİNDE GÖREV ALAN YÖNETİM KURULU ÜYELERİ**

Serhat Gürleyen	: Üye	(01.01.2021 - 23.03.2021)
Aydın Özcan	: Üye	(01.01.2021 - 23.03.2021)
İbrahim Kurban	: Üye	(01.01.2021 - 23.03.2021)

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

#### KOMİTELER :

##### DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

Prof.Dr.Şule Işınsu Özmen : Başkan  
Bora Oruç : Üye

##### KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Prof.Dr.Şule Işınsu Özmen : Başkan  
Volkan Kublay : Üye  
F.Nilüfer Başarır Kutlutürk (\*) : Üye

(\*) Yatırımcı ilişkilerinden sorumlu yönetici

##### RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

Bora Oruç : Başkan  
Volkan Kublay : Üye

##### ÜST YÖNETİM

Rıfat Cenk Aksoy : Genel Müdür

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla Şirketin personel sayısı: 5

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

#### III. GENEL EKONOMİK DURUM

Türkiye ekonomisi yılın ikinci çeyreğinde yıllık %21,7 ile geçtiğimiz yılın aynı döneminden kaynaklanan zayıf baz etkisinin desteğiyle rekor seviyede büyüdü. İkinci çeyrekte iç talep, büyümeye 19,8 puan katkı verirken, net dış talebin 6,9 puanlık pozitif etkisi olumluydu. Stoklar ise büyümeyi 5 puan aşağı çekti. Türkiye’de yılbaşından bu yana pandemi nedeniyle devrede olan mobilitateyi kısıtlayıcı uygulamaların çoğu temmuz ayı itibarıyla kaldırıldı. Üçüncü çeyrekte vaka sayılarının yüksek seyri devam etse de, eylül sonu itibarıyla nüfusun yaklaşık %52’sinin tam aşılınmış olması ve kısıtlayıcı tedbirlerin tekrar devreye alınmaması sayesinde, pandeminin ekonomik aktiviteye belirgin bir olumsuz etkisi gözlenmedi ve toparlanma devam etti. Üretim, tüketim ve dış ticarete dair gerçek veriler, büyüme momentumunun bir miktar hız kaybetmekle birlikte, görece kuvvetli kaldığına işaret etti. Yılın ikinci çeyreğinde yıllık ortalama %40,4 büyüyen sanayi üretimi temmuz-ağustos döneminde yıllık %9 yükseldi. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış anket bazlı güven endekslerinin genelinde üçüncü çeyrek ortalaması ikinci çeyrek ortalamasının üzerinde oluştu. Üretimin en önemli öncü göstergelerinden imalat PMI’ın (Satın Alma Yöneticileri Endeksi) ikinci çeyrek ortalaması 50,3 olurken, ortalama üçüncü çeyrekte 53,5’e çıkarak sektör aktivitesi için olumlu sinyal verdi. Tüketime yönelik yüksek frekanslı verilerden kredi kartı harcamalarının reel büyümesi ikinci çeyrekteki yıllık ortalama %41,5’ten üçüncü çeyrekte %28’e, elektrik tüketimi aynı dönemde %25,3’ten %11,1’e azalarak, tüketim harcamalarının GSYH büyümesine verdiği katkının bir miktar güç kaybettiğini yansıttı. Tüm bu veriler ışığında, ekonomik aktivitenin 2021 yılının tamamında, eylül ayında yayımlanan Orta Vadeli Program’da (OVP) belirlenen %9’luk büyüme tahminine ulaşma ihtimali kuvvetlendi. 2022-2024 yıllarını kapsayan OVP’de program dönemi boyunca ortalama GSYH artışının %5,3 ile görece yüksek hedeflendiği gözlenirken, enflasyonun program sonunda %7,6 ile Merkez Bankası’nın %5’lik hedefinin üzerinde tahmin edildiği bir çerçeve oluşturulması fiyat istikrarının eskisi kadar önceliklendirilmediğini yansıttı. Mevsim etkilerinden arındırılmış işsizlik oranı haziran ayındaki %10,7 seviyesinden ağustos ayında %12,1’e yükselirken, aynı dönemde işgücüne katılım oranı da %50,3’ten %51,2’ye ulaştı. Bu dönemde salgın nedeniyle istihdam piyasasını desteklemek üzere başlatılan uygulamalardan kısa çalışma ödeneği ile işten çıkarma kısıtlamasının haziran ayında sonlandırılmasının, istihdam artışını zayıflattığı gözlemlendi.

Yılın ilk sekiz ayında yükselen küresel enerji fiyatlarına karşın; ihracattaki güçlü seyir, altın ithalatının tarihsel ortalamaların altında seyretmesi ve pandeminin turizm sektörü üzerindeki olumsuz etkisinin azalması sayesinde cari açığa belirgin düşüş gözlemlendi. Geçtiğimiz yılın ilk sekiz ayında 13,1 milyar dolar olan net altın ithalatı bu yılın aynı döneminde 2,5 milyar dolarla sınırlı kaldı. Net turizm geliri, pandeminin turizm sektörü üzerindeki olumsuz etkilerinin keskin şekilde görüldüğü 2020 yılının ilk sekiz ayındaki 4,5 milyar dolardan bu yılın aynı döneminde 9,6 milyar dolara yükseldi. Ancak, enerji fiyatlarındaki artış cari dengedeki iyileşmeyi sınırladı. Enerji ithalatı yılın ilk sekiz ayında yıldan yıla %43,5 yükseldi ve 27,1 milyar dolar oldu. 2020 yılını 35 milyar dolar seviyesinde bitiren 12 ay birikimli cari açık ağustos ayında 23 milyar dolara geriledi. Yılın ilk sekiz ayında 14 milyar dolarlık cari açığa 27,2 milyar dolarlık rezerv birikimi de dahil edildiğinde 41,2 milyar dolarlık finansman ihtiyacı oluştu. Finansman ihtiyacının 13,5 milyar doları kaynağı belirsiz para girişi, 9,3 milyar doları efektif ve mevduat transferi, 6,3 milyar doları IMF’nin SDR tahsisatı, 5,2 milyar doları portföy yatırımları, 3,4 milyar doları doğrudan yatırımlar ve 3,5 milyar doları kredi kullanımı (ticari dahil) ile karşılandı.

Merkez Bankası temmuz ve ağustos aylarında piyasa beklentileri ile paralel şekilde politika faizini %19’da sabit tuttu ve enflasyonda belirgin düşüş sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşunu korunduğunu kaydetti.

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Eylül ayı toplantısında ise faizde değişim olmaması yönündeki piyasa beklentisinin aksine, ticari kredilerin sıkı parasal duruş nedeniyle öngörülenin üzerinde daralması ve enflasyondaki yükselişin geçici unsurlar kaynaklı olmasını gerekçe göstererek 1 puanlık indirimle politika faizini %18'e çekti. Merkez Bankası bir yandan da temmuz ve eylül aylarında yabancı para zorunlu karşılık oranlarını yükselterek sıkılaştırıcı bir adım atarken, BDDK tüketici kredilerinin vadesini kısalttı. Böylece, bu dönemde ticari kredileri ve dolayısıyla yatırımı canlandırmak adına atılan adımlara karşın, tüketici kredilerinin büyümesini ve döviz talebini daraltıcı yönde makroihtiyati uygulamalara gidildi. İkinci çeyrek sonunda %17,5 olan yıllık TÜFE enflasyonu üçüncü çeyrek sonunda %19,6 ile Mart 2020'den bu yana en yüksek seviyesine ulaştı. Altın, enerji, tütün ve alkollü içecekler ile gıdayı dışlayarak hesaplanan çekirdek C enflasyonu aynı dönemde yıllık olarak %17,5'ten %17'ye geriledi. Bu dönemde manşet enflasyondaki görünümde gıda ve emtia fiyatlarındaki artış, açılmanın etkisiyle bazı hizmet kalemi fiyatlarındaki yükseliş ve TL'deki değer kaybının fiyatlara yansımaları etkiliydi. Yıllık ÜFE enflasyonu aynı dönemde %42,9'dan %44'e yükselerek, tüketici fiyatları üzerindeki maliyet baskılarının güçlü olduğuna işaret etti. Hizmet sektörüne yönelik KDV indirimlerinin eylül sonu itibarıyla bitirilmesi, ekim ayında sigaraya yapılan zam, küresel ölçekte enerji tedarikinde yaşanan sorunlar nedeniyle yurt içinde enerji zammı ihtimalinin güçlenmesi gibi unsurlar nedeniyle yıllık TÜFE enflasyonunun yüksek seyretmeye devam etmesi beklenmektedir. Bununla birlikte, Merkez Bankası'nın eylül ayından itibaren oynak kalemlerin dışlandığı çekirdek enflasyona vurgusunu güçlendirmesi ve enflasyondaki yükselişin geçici olacağına yönelik söylemi, halihazırda manşet enflasyonun altında belirlenen politika faizinde indirimlerin sürmesi olasılığını canlı tuttu. Nitekim ekim ayında 2 puanlık indirimle parasal gevşemeyi belirginleştiren Merkez Bankası, sene sonuna kadar sınırlı bir indirim alanı daha olduğunu belirtti.

Merkezi yönetim bütçesinde yılın ilk sekiz ayında olumlu bir görünüm hakimdi. Haziran ayı itibarıyla %1,6 olan 12 ay birikimli bütçe açığının GSYH'ye oranı eylül ayında %1,5'e sınırlı şekilde geriledi. Bu görünümde güçlü büyümenin KDV gibi bazı vergi kalemlerini desteklemesi, ayrıca kurumlar vergisinde yılın ilk yarısına kıyasla 5 puanlık artış yapılması etkili oldu. Bununla birlikte, resmî makamlar tarafından eşel mobil uygulaması, hizmet sektöründeki KDV indirimleri ve tütünde ÖTV artışının yapılmaması gibi enflasyonla mali politika kanalıyla mücadele kapsamında atılan adımların 2021 yılında bütçe gelirlerinde toplam 102,6 milyar TL'lik kayba sebep olduğu açıklandı. Eylül 2021 itibarıyla bütçe açığı %3,5'lik resmî hedefin belirgin şekilde altında kalırken, henüz resmi hedefte değişikliğe gidilmemiş olması bütçe açığında yılın son aylarında belirgin bir yükseliş olabileceğini gösterdi. Ocak-ekim döneminde Hazine'nin iç borç çevirme oranı %96,3 ile yılın tamamı için öngörülen %120,5'in altında oluşurken, yılın son 2 ayında %139,5 ile görece yüksek bir iç borç çevirme oranı planlandı. Bu yıl için dış borçlanmada hedeflenen 10 milyar dolarlık eurobond ihracı ise eylül ayı itibarıyla tamamlandı.

2021 Eylül sonu itibarıyla yabancı yatırımcılar yurt içi piyasalarda hisse senedi, tahvil ve eurobond piyasaları kanalıyla toplam 1,3 milyar dolarlık portföy girişi yaparken, swap piyasasında 10,7 milyar dolarlık portföy çıkışı yaşandı. Aynı dönemde yurt içi yerleşiklerin altın dahil yabancı para mevduatları parite etkisinden arındırılmış olarak 4,8 milyar dolar yükseldi. Türkiye'nin risk primini yansıtan CDS (Kredi Temerrüt Takası) göstergesi diğer gelişmekte olan benzer ülkelere kıyasla yükseldi ve ikinci çeyrek sonundaki 379 seviyesinden eylül sonu itibarıyla 430'a yükseldi.

Büyümenin öncü göstergesi küresel bileşik PMI ikinci çeyrek ortalaması olan 57,3'ten üçüncü çeyrekte 53,7'ye gerileyerek ekonomik toparlanmanın bir miktar güç kaybettiğine işaret etti. IMF ekim ayında yayımladığı Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nda küresel büyüme tahminini temmuz ayına kıyasla 0,1 puan aşağı çekerek %5,9 olarak belirledi ve politika desteklerinde ve aşılamanın seyrinde ülkeler arasındaki ayrışma nedeniyle büyüme momentumunun zayıfladığını kaydetti.



## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İkinci çeyrekte Euro Bölgesi ve ABD sırasıyla; yıllık %14,3 ve %12,2 büyürken, Japonya'daki büyüme oranı %1,3 ile oldukça sınırlıydı. ABD'de Biden yönetiminin altyapı ve sosyal harcamaları içeren mali teşvik paketleri ilgili çalışmaların devam etmesi, büyüme görünümünü destekledi. Gelişmiş ülke merkez bankaları destekleyici para politikalarını üçüncü çeyrekte de korumakla birlikte, temmuz ayından itibaren bu duruşun geri çekileceğine yönelik sinyaller gelmeye başladı. Avrupa Merkez Bankası (ECB) temmuz ayında tamamladığı stratejik değerlendirme sonucunda daha önce orta vadede '%2'ye yakın ancak altında' olacak şekilde tarif ettiği enflasyon hedefini 'simetrik %2' olarak güncellerken, bu değişiklik önceki politikaya kıyasla gevşek para politikası duruşuna işaret etti. Fed, temmuz ayındaki toplantıda aylık 120 milyar dolar olarak sürdürdüğü varlık alım programında değişiklik yapmazken, ekonominin hedeflere doğru ilerleme kaydettiğini belirterek varlık alımında kısıntıya yönelik ilk sinyali verdi. Eylül ayında ise gelişmiş ülke merkez bankalarından para politikalarının sıkılaşıma doğru evrildiğini yansıtan daha net sinyaller alındı. Fed, varlık alımında kısıntının kasım ayında duyurulacağını ve aynı ay içinde başlayacağını belirtirken, ilk faiz artırımı zamanlamasını 2023'ten 2022'ye çekti. İngiltere Merkez Bankası'nın toplantısı da yakın bir zamanda para politikasında sıkılaşıma yönelik adımlar atılacağına işaret etti. Pandemi döneminde yatırımların ve bakımların ertelenmesi, düşük üretim ve stok miktarı, aşılama ile birlikte normalleşmeye bağlı olarak ertelenmiş talebin ortaya çıkması gibi unsurlar eylül ayından itibaren küresel enerji tedarikinde ciddi sorunlara yol açarken; petrol, doğalgaz ve elektrik piyasasında fiyat artışları belirginleşti. Merkez Bankaları tarafından yılın başından bu yana enflasyondaki yükselişin geçici olacağına dair yapılan piyasa iletişimine rağmen, son dönemde imalat sektöründeki arz sorunlarına enerji tedarikindeki kısıntıların da eklenmesi, küresel enflasyonun öngörülenden daha kalıcı olabileceği riskini doğurdu. ABD ve Euro Bölgesi'nde yıllık TÜFE enflasyonu eylül itibarıyla sırasıyla; %5,4 ve %3,4 ile hedeflerin oldukça üzerinde seyrederken, Japonya ve Çin'de de sırasıyla; %0,2 ve %0,7 ile daha düşük seviyelerde oluştu.

#### IV. SEKTÖRDEKİ DURUM

Menkul kıymet yatırım ortaklıkları, sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenlerden oluşan karma portföyü işletmek üzere anonim ortaklık şeklinde ve kayıtlı sermaye esasına göre kurulan sermaye piyasası kurumlarıdır.

Menkul kıymet yatırım ortaklıklarının döneme ait en son açıkladıkları 24.09.2021 tarihli portföy değer tablolarına göre toplam net aktif değerleri 639.224.671 TL olarak gerçekleşmiş olup, Şirket'in 246.111.236 TL tutarındaki net aktif değeri ile sektör içindeki payı % 38,5 olarak gerçekleşmiştir.

#### V. ŞİRKETİN FAALİYETLERİ VE FİNANSAL DURUMU

Şirket portföyü, Yönetim Kurulunca belirlenen eşik değer ve yatırım stratejisi çerçevesinde profesyonel olarak İş Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından riskin dağıtılması ilkesi doğrultusunda yönetilmektedir. 30 Eylül 2021 itibarıyla portföyün dağılımı; % 12,40 oranında ters repo ve Takasbank Borsa Para Piyasası işlemleri, % 32,65 oranında TL borçlanma araçları, % 16,59 oranında eurobond, % 20,12 oranında paylar, % 5,88 oranında VİOP nakit teminatı, % 9,74 oranında yatırım fonu katılma belgesi ve % 2,62 oranında vadeli mevduat işlemleri olarak gerçekleşmiştir.

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Dönem sonu itibarıyla Şirket portföyünde bulunan Vadeli İşlem Sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır; Net Aktif Değerin;

- % 3,5 oranında uzun USDTRY Dolar kontratı
- % 3,8 oranında kısa USDTRY Dolar kontratı
- % 1,4 oranında uzun XAUTRY Altın kontratı
- % 11,9 oranında kısa XU030 Endeks kontratı

01.01.2021 – 30.09.2021 döneminde geçerli olan eşik değer ile yatırım stratejisinde finansal varlıkların bant aralıkları aşağıda yer almaktadır.

#### **Eşik değer:**

Portföy yönetimi performans ölçümünde, karşılaştırma ölçütü uygulamasının yerine mutlak getiri hedeflemesi (eşik değer) uygulamasına devam edilmektedir.

2021 yılı için eşik değer 3 ay vadeli Türk Lirası Referans Satış Faiz Oranı (TRLIBOR) olarak belirlenmiş olup, 30 Eylül 2021 itibarıyla % 15,14 getiriye denk gelmektedir.

#### **Yatırım stratejisi:**

- % 0 - % 100 Özel Sektör Borçlanma Araçları
- % 0 - % 100 Ters Repo
- % 0 - % 100 Eurobond
- % 0 - % 100 Paylar
- % 0 - % 100 Devlet İç Borçlanma Senetleri
- % 0 - % 50 Yabancı Borçlanma Araçları
- % 0 - % 20 Takasbank Borsa Para Piyasası işlemleri
- % 0 - % 20 Yatırım Fonu katılma Belgeleri
- % 0 - % 20 Yabancı Paylar
- % 0 - % 20 Kıymetli Madenler ve Kıymetli Madenlere dayalı Sermaye Piyasası Araçları
- % 0 - % 10 Vadeli Mevduat/Katılma Hesapları

#### **30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla Finansal Varlık Bazında İşlem Hacimleri;**

	İşlem Hacmi (TL)
Paylar	221.148.677
Borçlanma Senetleri	94.011.958
Eurobondlar (*)	52.480.208
Vadeli İşlem	95.612.208
Ters-Repo	18.621.000.000
Vadeli mevduat	48.101.994
Yatırım Fonu Katılma Belgesi	42.553.758

(\*) Eurobondların işlem hacmi 5.910.932 Amerikan Doları'dır.

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

#### 30 Eylül 2021 itibarıyla Başlıca Finansal Göstergeler;

Aktif Büyüklüğü (TL)	253.091.382
Borç Toplamı (TL)	5.934.435
Ödenmiş Sermaye (TL)	160.599.284
Özvarlık Toplamı (TL)	247.156.947
Net Kar /(Zarar) (TL)	24.100.880
Hasılat (TL)	140.835.163
Piyasa Değeri (TL)	425.588.103
Borsa Kapanış Fiyatı (TL)	2.65

23 Mart 2021 tarihinde gerçekleştirilen 2020 yılına ait olağan genel kurul toplantısında alınan karar gereğince 29 Mart 2021 tarihinden itibaren çıkarılmış sermayenin %15,60'ı oranında 25.053.488,30 TL tutarında nakit temettü dağıtımı yapılmış, 3,50 TL olan bir önceki gün kapanış fiyatımız (ISYAT) 29 Mart 2021 gün başı itibarıyla 3,34 TL olarak düzeltilmiştir.

Şirketimizin net aktif değeri 30 Eylül 2021 itibarıyla sene başına göre, ödenen temettünün etkisi arındırıldığında % 10,33 oranında büyümüştür.

#### VI. RİSKLERE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME VE RİSK YÖNETİM SİSTEMİ :

Şirketin faaliyet konusu portföy işletmeciliğidir. Şirket, faaliyeti gereği kaynaklarının tamamını para ve sermaye piyasası araçlarına yatırmakta olduğundan önemli sayılabilecek bir piyasa riski ile karşı karşıyadır. Piyasa riski, finansal piyasadaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur ve hisselerdeki fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan faiz oranı riski, hisse riski, türev araçlar ve kur riski gibi riskler nedeniyle zarar etme ihtimalidir. Şirket menkul kıymetlerini rayiç değerler ile değerlendirerek portföy değişimini günlük olarak takip etmekte, oluşturulan risk yönetim sistemi gereğince portföy riskinin düzenli olarak hesaplanması ve raporlanması hususunda dışarıdan hizmet alınmaktadır. İlgili raporlar Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Yönetim Kurulu tarafından değerlendirilmekte, risk yönetim sisteminin etkin bir şekilde faaliyet göstermesine çalışılmaktadır.

#### VII. 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER :

##### Olağan Genel Kurul ve Kâr Dağıtımı :

Şirketin 2020 yılına ait olağan genel kurul toplantısı fiziki ve elektronik ortamda 23 Mart 2021 tarihinde yapılmıştır. Toplantı duyurusunda, gündeme, toplantı tarih ve adresine ilişkin ayrıntılara, toplantıya katılım esaslarına, vekaletname örneğine yer verilmiş, toplam oy hakları, imtiyazlı paylara ilişkin bilgileri içeren bilgilendirme dokümanı Kamuyu Aydınlatma Platformunda ve Şirketin internet sitesinde yayınlanmıştır. İmtiyazlı pay sahiplerinin tamamının hazır bulunduğu toplantıda, mevzuat çerçevesinde asgari % 25 oranındaki toplantı nisabı geçerli olmuş, katılım % 39,56 oranında gerçekleşmiştir. Toplantıya medya katılım göstermemiş, menfaat sahiplerinden bağımsız denetçi firma yetkilisi katılmıştır.

Toplantı duyurusunun mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşması amaçlanmış, duyuru toplantı tarihinden en az üç hafta önce Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda, Merkezi Kayıt

## İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Kuruluşunun elektronik genel kurul sisteminde, Şirketin internet sitesinde ve Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmek suretiyle yapılmıştır. Toplantı öncesinde finansal tablolar, faaliyet raporu, bağımsız denetim raporu, kâr dağıtım tablosu elektronik ortamda yayınlanmış ve Şirket merkezinde hazır bulundurulmuştur. Toplantı esnasında pay sahiplerince soru sorma hakkı kullanılmamış, gündeme madde eklenmesi talebinde bulunulmamış, toplantı sonrasında ise toplantı tutanağı ile hazırlanmış Merkezi Kayıt Kuruluşunun elektronik genel kurul sisteminde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Şirketin internet sitesinde kamuya duyurulmuş ayrıca Şirket merkezinde ortakların bilgilerine açık tutulmuştur.

Olağan genel kurul toplantısında, yönetim kurulu üyeleri 31 Mart 2022 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiş, Şirketin 2020 dağıtılabilir kârından karşılanmak üzere çıkarılmış sermayenin % 15,60'ı oranında, 25.053.488,30 TL tutarında nakit temettü dağıtımına karar verilmiş ve dağıtım 29 Mart 2021 tarihinde başlayarak 31 Mart 2021 tarihinde tamamlanmıştır.

Ayrıca olağan genel kurulda 2021 yılı için bağımsız denetim şirketi olarak Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin seçilmesine, Türk Ticaret Kanununun 395 ile 396. maddelerinde yazılı muameleler için Yönetim Kurulu üyelerine izin verilmesine ve 2021 yılı içinde yapılabilecek bağışların üst sınırının 125.000 TL olarak belirlenmesine karar verilmiş, 2020 yılında Şirket tarafından pandemi sürecinde Sağlık Bakanlığı Hastanelerinin ihtiyaç duyduğu sağlık ekipmanları karşılığında 99.997 TL bağışta bulunulduğunun bilgisi sunulmuştur.

#### VIII. KÂR DAĞITIM POLİTİKASI :

Yönetim Kurulumuzun 26.02.2014 tarihli toplantısında alınan karar gereğince Kâr Dağıtım Politikası aşağıdaki şekilde güncellenmiş ve 26 Mart 2014 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır. Bu çerçevede kâr dağıtım politikasının esasları aşağıda yer almaktadır.

- Ana Sözleşmenin 33. maddesi gereğince, Şirketin net dağıtılabilir dönem kârının en az %20'sinin birinci temettü olarak nakden dağıtılması zorunludur.
- Bir önceki yıl sonu itibarıyla oluşan net aktif değer % 5'i veya ilgili yıla ait net dağıtılabilir kârın % 30'undan hangisi yüksek ise asgari söz konusu tutarın nakit olarak dağıtılmasının Genel Kurula teklif edilmesi kâr dağıtım politikası olarak benimsenmiştir.
- Nakit kâr payı dağıtımı, en geç kâr dağıtım kararının alındığı genel kurul toplantı tarihini izleyen ikinci ayın sonuna kadar yapılır. Kaydi pay şeklindeki kâr payı dağıtımı ise yasal izinleri takiben gerçekleştirilir.
- Pay sahipleri için genel kurul kararı ile belirlenen nakit kâr payı ödenmedikçe yönetim kurulu üyelerine, Şirket çalışanlarına kâr payı ödemesi yapılmaz.

#### IX. DİĞER HUSUSLAR VE AÇIKLAMALAR :

Şirketin 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla ayrıntılı portföy ve net aktif değer tablosu aşağıda yer almaktadır.

# İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 01.01.2021 – 30.09.2021 DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İŞ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.										
30/09/2021										
PORTFÖY DEĞER TABLOSU										
Menkul Kıymetin Türü	İhraççı Kurum	Vade	Kıymet Tanımı	Faiz Ödeme Sayısı	Nominal Değer / Kontrat	Birim Alış Fiyatı	Günlük Birim Değer	Toplam Değer	Grup (%)	F.T.D. (%)
<b>A.HİSSE SENEDİ</b>										
<b>Bankalar</b>										
	AKBANK T.A.Ş.		AKBNK		1,061,948.00	5.426119	5.33	5,660,182.84	11.34%	2.29
	GARANTİ BANKASI		GARAN		691,687.00	8.370974	9.24	6,391,187.88	12.81%	2.58
	Yapı ve Kredi Bankası		YKBNK		2,590,335.00	2.245821	2.41	6,242,707.35	12.51%	2.52
<b>Gıda İçki ve Tütün</b>										
	BİM A.Ş.		BİMAS		55,079.00	65.22	63.9	3,519,548.10	7.05%	1.42
<b>Holding ve Yatırım Şirketleri</b>										
	KOÇ HOLDİNG		KCHOL		302,171.00	18.475666	22.62	6,835,108.02	13.70%	2.76
	ŞİŞECAM		SISE		425,680.00	8.031595	8.19	3,486,319.20	6.99%	1.41
<b>İletişim</b>										
	TÜRK TELEKOM		TTKOM		482,961.00	7.014668	7.49	3,617,377.89	7.25%	1.46
<b>Kımya,Petrol,Kauçuk ve Plastik</b>										
	TÜPRAŞ-TÜRKİYE PETROL RAFİNERİLERİ A.Ş.		TUPRS		33,569.00	102.057219	114.6	3,847,007.40	7.71%	1.56
<b>Metal Eşya,Makine ve Gereç</b>										
	ARÇELİK A.Ş.		ARCLK		100,154.00	33.13288	32.64	3,269,026.56	6.55%	1.32
<b>Ulaştırma ve Depolama</b>										
	TÜRK HAVA YOLLARI		THYAO		504,228.00	13.748236	13.95	7,033,980.60	14.10%	2.84
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>6,247,812.00</b>			<b>49,902,445.84</b>		<b>20.18</b>
<b>B.BORÇLANMA SENETLERİ</b>										
<b>ÖZEL SEKTÖR TAHVİL</b>										
	AKBANK T.A.Ş.	08.12.2021	TRFAKBKA2133	0	5,000,000.00	95.205	96.57929	4,828,964.50	5.96%	1.95
	AKBANK T.A.Ş.	25.11.2021	TRFAKBK2123	0	3,000,000.00	95.443	97.31815	2,919,544.50	3.60%	1.18
	DENİZBANK A.Ş.	07.07.2022	TRFDZBK72235	1	5,000,000.00	100	101.7179	5,085,895.01	6.28%	2.06
	QNB Finans Leasing	04.01.2022	TRFFFKR12226	0	5,000,000.00	94.123	95.2798	4,763,990.00	5.88%	1.93
	QNB Finansinvest	18.01.2022	TRFFNYM12214	0	5,000,000.00	93.523	94.62059	4,731,029.50	5.84%	1.91
	GARANTİ BANKASI	18.02.2022	TRFRANZ2236	3	1,500,000.00	100	101.615478	1,524,232.16	1.88%	0.62
	GARANTİ FAKTORİNG	01.12.2021	TRFRFAA2112	0	5,000,000.00	95.443	96.92189	4,846,094.50	5.98%	1.96
	TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.	05.11.2021	TRFTBKK2112	0	5,000,000.00	96.457	98.21137	4,910,568.50	6.06%	1.99
	HALK BANKASI	26.11.2021	TRFTHALK2135	6	6,500,000.00	100	101.827237	6,618,770.39	8.17%	2.68
	YAPI KREDİ YATIRIM	01.12.2021	TRFYKYMA2110	0	2,280,000.00	95.443	96.92189	2,209,819.09	2.73%	0.89
	ARÇELİK A.Ş.	27.04.2023	TRSRCL42313	3	1,100,000.00	100	103.433642	1,137,770.06	1.40%	0.46
	GARANTİ BANKASI	14.02.2030	TRSRANZ3013	3	10,500,000.00	100	105.763252	11,105,141.50	13.71%	4.49
	MİGROS TİCARET A.Ş.	20.12.2021	TRSMGTJA2118	3	1,020,000.00	100.281	100.644693	1,026,575.87	1.27%	0.42
	OPET PETROLÇÜLÜK A.Ş.	17.02.2023	TRSOAS22319	3	1,030,000.00	100	102.262833	1,053,307.18	1.30%	0.43
	HALK BANKASI	22.10.2027	TRSTHALEZ716	1	1,000,000.00	100.502	103.953508	1,039,535.08	1.28%	0.42
	TÜPRAŞ-TÜRKİYE PETROL RAFİNERİLERİ A.Ş.	20.01.2023	TRSTPRS12313	3	6,700,000.00	100	103.776192	6,953,004.86	8.59%	2.81
	TÜPRAŞ-TÜRKİYE PETROL RAFİNERİLERİ A.Ş.	03.02.2023	TRSTPRS22312	3	5,000,000.00	100	102.585032	5,129,251.60	6.33%	2.07
	TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	06.09.2027	TRSVKFB92719	3	600,000.00	100.64	100.954092	605,724.55	0.75%	0.24
	VESTEL ELEKTRONİK	01.08.2022	TRSVTL82218	3	2,500,000.00	100	103.643336	2,591,083.40	3.20%	1.05
	YDA İNŞAAT A.Ş.	16.03.2022	TRSYDAT32212	3	2,500,000.00	100.426	102.013628	2,550,340.70	3.15%	1.03
	Yapı ve Kredi Bankası	20.06.2029	TRSYKBK62914	3	5,000,000.00	104.064	107.107894	5,355,394.68	6.61%	2.17
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>80,230,000.00</b>			<b>80,986,037.62</b>		<b>32.75</b>
<b>C.YABANCI MENKUL KIYMETLER</b>										
		23.03.2023	US900123CA66	6	2,500,000.00	121.420778	99.761694	22,143,355.00	53.83%	8.95
		25.12.2023	US900123CR91	6	1,000,000.00	109.990694	108.559472	9,638,452.72	23.43%	3.9
		24.10.2023	XS1496463297	6	500,000.00	212.590276	104.858167	4,654,916.18	11.32%	1.88
		16.01.2023	XS1750996206	6	511,000.00	103.495834	103.587056	4,699,655.13	11.42%	1.9
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>4,511,000.00</b>			<b>41,136,379.03</b>		<b>16.63</b>
<b>E.KATILMA BELGESİ</b>										
	T.C.		İB		416,994.00	0	0.959439	400,080.31	1.65%	0.16
	T.C.		İP		414,527.00	0	1.023444	424,245.17	1.75%	0.17
	T.C.		İKL		340,487.00	0	1.269082	432,105.92	1.79%	0.17
	T.C.		İKP		760,660.00	0	1.183687	900,383.35	3.72%	0.36
	T.C.		İPJ		317,510.00	0	2.846999	903,950.65	3.74%	0.37
	T.C.		İSZ		5,000,000.00	1.319301	1.545804	7,729,020.00	31.95%	3.13
	T.C.		İTP		378,090.00	0	1.20972	457,383.03	1.89%	0.18
	T.C.		İTİ		6,363.00	22.178161	333.599114	2,122,691.16	8.77%	0.86
	T.C.		İTMG		71,050,719.00	0	0.152301	10,821,095.55	44.73%	4.38
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>78,685,350.00</b>			<b>24,190,955.16</b>		<b>9.78</b>
<b>H.TERS REPO</b>										
	T.C.	01.10.2021	TRT230222T13		20,010,010.96	269.764826	269.899856	20,010,010.96	100.00%	8.09
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>20,010,010.96</b>			<b>20,010,010.96</b>		<b>8.09</b>
<b>J.VADELİ MEVDUAT</b>										
	TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	13.10.2021	TRY Mevduat		6,389,774.43	100	101.520709	6,486,944.30	100.00%	2.62
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>6,389,774.43</b>			<b>6,486,944.30</b>		<b>2.62</b>
<b>K.BORSA PARA PİYASASI</b>										
		19.11.2021			10,261,424.66	100	100.148995	10,014,899.51	93.20%	4.05
		01.10.2021			730,364.00	100	100.049863	730,364.00	6.80%	0.3
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>10,991,788.66</b>			<b>10,745,263.51</b>		<b>4.34</b>
<b>M.TEMİNAT İŞLEMLERİ</b>										
			Teminat		14,573,528.40	1	1	14,573,528.40	100.00%	5.89
<b>GRUP TOPLAMI</b>					<b>14,573,528.40</b>			<b>14,573,528.40</b>		<b>5.89</b>
<b>PORTFÖY DEĞERİ TOPLAMI</b>								<b>248,031,564.82</b>		
<b>HAZİR DEĞERLER (+)</b>								<b>4,805,247.83</b>		
<b>ALACAKLAR (+)</b>								<b>79,989.13</b>		
<b>DİĞER AKTİFLER (+)</b>								<b>444,172.92</b>		
<b>BORÇLAR (-)</b>								<b>6,047,601.40</b>		
<b>TOPLAM DEĞER</b>								<b>247,313,373.30</b>		
<b>TOPLAM DEĞER/PAY SAYISI</b>								<b>1.539941</b>		
<b>VOB SÖZLEŞMELERİ</b>										
	Uzun	27.10.2021	F_USDTRY1021 (LONG)		960.00	8.815222	9.0186	8,657,856.00	0.00%	3.5
	Kısa	31.12.2021	F_USDTRY1221 (SHORT)		-1,010.00	8.987458	9.3036	-9,396,636.00	0.00%	-3.8
	Uzun	27.10.2021	F_XAUTRYM1021 (LONG)		7,000.00	507.440538	510.84	3,575,880.00	0.00%	1.45
	Kısa	27.10.2021	F_XU0301021 (SHORT)		-1,950.00	1624.585385	1517.75	-29,596,125.00	0.00%	-11.97